



ESTADO DO PIAUÍ
Prefeitura Municipal de São João da Canabrava
CNPJ: 12.066.973/0001-02
Av. São João Batista, 580 – Centro
Cep: 64.635-000 - São João da Canabrava-PI
prefeituramsjpci@hotmail.com

Resumo

Empreendimento:

Reforma Unidade Escolar Cícero Alves

Data: 20/01/2024**SINAPI:** Desonerado Novembro/2023**Local:** Povoado Estevão, São João da Canabrava / PI**BDI :** 24,90%

Item	Código	Serviços e Despesas Iniciais	Preço Total	BDI	Preço Total C/ CDI
1.0		Administração da Obra	R\$ 9.446,00	R\$ 2.352,06	R\$ 11.798,06
2.0		Serviços Preliminares	R\$ 918,87	R\$ 228,81	R\$ 1.147,68
3.0		Remoção / Demolição	R\$ 6.366,69	R\$ 1.584,24	R\$ 7.950,93
4.0		Paredes e Paineis	R\$ 25.107,27	R\$ 6.254,66	R\$ 31.361,93
5.0		Cobertura e Proteção	R\$ 9.834,74	R\$ 2.449,44	R\$ 12.284,18
6.0		Instalações Hidráulicas Água Fria	R\$ 1.472,28	R\$ 366,62	R\$ 1.838,90
7.0		Instalações Sanitárias Esgoto	R\$ 907,22	R\$ 0,00	R\$ 907,22
8.0		Instalações Elétricas	R\$ 7.303,27	R\$ 1.818,54	R\$ 9.121,81
9.0		Esquadrias	R\$ 8.969,98	R\$ 2.233,54	R\$ 11.203,52
10.0		Pavimentação e pisos	R\$ 19.533,47	R\$ 4.863,47	R\$ 24.396,94
11.0		Elementos Decorativos	R\$ 4.160,57	R\$ 1.035,51	R\$ 5.196,08

Preço Total sem BDI =	R\$ 94.020,36
BDI =	R\$ 23.186,89
Preço Total com BDI (24,90%) =	R\$ 117.207,25

Planilha Orçamentária

Empreendimento: Reforma Unidade Escolar Cícero Alves	Data: 20/01/2024
Local: Povoado Estevão, São João da Canabrava / PI	SINAPI: Desonerado Novembro/2023
BDI : 24,90%	

Item	Código	Serviços e Despesas Iniciais	QUANT.	V. Unitário	V. Unitário C/ BDI	Valor Total	Valor Total C/ BDI
1.0		Administração da Obra				RS 9.446,00	RS 11.798,06
1.1	Comp. F	Administração Local	2,00	RS 4.723,00	RS 5.899,03	RS 9.446,00	RS 11.798,06
2.0		Serviços Preliminares				RS 918,87	RS 1.147,68
2.1	103689	Placa de obra em chapa de aço galvanizada.	m²	3,00	RS 306,29	RS 382,56	RS 918,87
3.0		Remoção / Demolição				RS 6.366,69	RS 7.950,93
3.1	97645	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af 09/2023	m²	18,10	RS 19,74	RS 24,66	RS 357,29
3.2	97633	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martetele, sem reaproveitamento.	m²	232,54	RS 18,29	RS 22,84	RS 4.253,16
3.3	97632	Demolição de rodapé cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento.	m	71,70	RS 2,09	RS 2,61	RS 149,85
3.4	97631	Demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af 09/2023	m²	175,37	RS 9,16	RS 11,44	RS 1.606,39
4.0		Paredes e Painéis				RS 25.107,27	RS 31.361,93
4.1		Vergas e Contraergas				RS 7.866,05	RS 9.824,81
4.1.1	93186	Verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,5 m de vão. Af 03/2016	m	16,20	RS 70,38	RS 87,90	RS 1.140,16
4.1.2	93196	Contra-verga moldada in loco em concreto para vãos de até 1,5 m de comprimento. Af 03/2016	m	16,20	RS 66,85	RS 83,50	RS 1.082,97
4.1.3	93188	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,5 m de vão. Af 03/2016	m	7,00	RS 68,27	RS 85,27	RS 477,89
4.1.4	101965	Peitoril linear em granito ou mármore, l = 15cm, assentado com argamassa 1:6 com aditivo. Af 11/2020	m	39,60	RS 130,43	RS 162,91	RS 5.165,03
4.2		Revestimento Paredes e Painéis				RS 17.241,22	RS 21.537,12
4.2.1	87878	Aplicação de Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto armado internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual.	m²	175,37	RS 4,46	RS 5,57	RS 782,15
4.2.2	87530	Aplicação de massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20 mm, com execução de taliscas.	m²	175,37	RS 38,35	RS 47,90	RS 6.725,44
4.2.3	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.	m²	926,13	RS 10,51	RS 13,13	RS 9.733,63
5.0		Cobertura e Proteção				RS 9.834,74	RS 12.284,18
5.1		Telhado trama de madeira e telha cerâmica					
5.1.1	97647	Remoção de telhas cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. Af 09/2023af 11/2020	m²	143,80	RS 2,84	RS 3,55	RS 408,39
5.1.2	94204	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, incluso transporte vertical.	m²	143,80	RS 38,63	RS 48,25	RS 5.554,99
5.1.3	94221	Cumieira para telha cerâmica com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia).	m	14,70	RS 17,43	RS 21,77	RS 256,22
5.1.4	100392	Retirada e recolocação de ripa.	m²	143,80	RS 10,72	RS 13,39	RS 1.541,54
5.1.5	100393	Retirada e recolocação de caibro.	m²	143,80	RS 14,42	RS 18,01	RS 2.073,60
6.0		Instalações Hidráulicas Água Fria				RS 1.472,28	RS 1.838,90
6.1		Equipamento e Peças Sanitárias Água Fria					
6.1.1	86901	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - fornecimento e instalação.	und	2,00	RS 141,95	RS 177,30	RS 283,90
6.1.2	86909	Torneira cromada tubo móvel, de mesa, 1/2 ou 3/4 - fornecimento e instalação.	und	2,00	RS 125,91	RS 157,26	RS 251,82
6.1.3	86895	Lavatório - 45x90cm	und	2,00	RS 374,60	RS 467,88	RS 749,20
6.1.4	100860	Chuveiro.	und	2,00	RS 93,68	RS 117,01	RS 187,36
7.0		Instalações Sanitárias Esgoto				RS 907,22	RS 907,22
7.1		Equipamento e Peças Sanitárias Esgoto					
7.1.1	86888	Vaso sanitário com caixa acoplada - Fornecido e Instalado	und	2,00	RS 453,61	RS 453,61	RS 907,22



							RS 7.303,27	RS 9.121,81
8.0		Instalações Elétricas					RS 625,00	RS 780,70
8.1		Caixa de Embutir						
8.1.1	91940	Caixa de Luz 4x2, de embutir, em PVC na cor amarelo para eletroduto corrugado.	und	34,00	R\$ 14,65	R\$ 18,30	R\$ 498,10	R\$ 622,20
8.1.2	92865	Caixa octogonal 4"x4" com fundo móvel, em PVC na cor amarela para eletroduto corrugado	und	10,00	R\$ 12,69	R\$ 15,85	R\$ 126,90	R\$ 158,50
8.2		Interruptores					RS 212,32	RS 265,18
8.2.1	91952	Conjunto montado com 1 Interruptor simples, 10A 250V~, 4"x2"	und	4,00	R\$ 17,47	R\$ 21,82	R\$ 69,88	R\$ 87,28
8.2.2	91975	Conjunto montado com 4 módulos de Interruptores simples, com placa e suporte 4"x4"	und	1,00	R\$ 78,73	R\$ 98,33	R\$ 78,73	R\$ 98,33
8.2.3	91965	Conjunto montado de Interruptor com 2 teclas simples, 4"x2"	und	1,00	R\$ 63,71	R\$ 79,57	R\$ 63,71	R\$ 79,57
8.3		Quadros					RS 435,74	RS 544,24
8.3.1	101875	Quadro de Distribuição 12/16 Disjuntores, de embutir, fabricado em PVC antichamas, com barramento de terra e neutro, porta branca, dimensões 250x344,6x78,7mm.	und	1,00	R\$ 435,74	R\$ 544,24	R\$ 435,74	R\$ 544,24
8.4		Disjuntores					RS 77,87	RS 97,26
8.4.1	93653	Disjuntores 10A	und	3,00	R\$ 12,54	R\$ 15,66	R\$ 37,62	R\$ 46,98
8.4.2	93654	Disjuntores 16A	und	2,00	R\$ 13,04	R\$ 16,29	R\$ 26,08	R\$ 32,58
8.4.3	93655	Disjuntores 20A	und	1,00	R\$ 14,17	R\$ 17,70	R\$ 14,17	R\$ 17,70
8.5		Tomada					RS 1.765,96	RS 2.205,58
8.5.1	92004	Conjunto montado de 2 Tomadas 2P+T, 10A, postos horizontais, 4"x2"	und	34,00	R\$ 51,94	R\$ 64,87	R\$ 1.765,96	R\$ 2.205,58
8.6		Lista de Materiais - Eletroduto e Fiação					RS 3.076,95	RS 3.843,21
8.6.1	90447	Rasgo em alvenaria para eletrodutos com diâmetros menores ou iguais a 40 mm.	m	68,40	R\$ 6,35	R\$ 7,93	R\$ 434,34	R\$ 542,41
8.6.2	91834	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação.	m	81,60	R\$ 15,14	R\$ 18,91	R\$ 1.235,42	R\$ 1.543,06
8.6.3	91854	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação.	m	68,40	R\$ 8,04	R\$ 10,04	R\$ 549,94	R\$ 686,74
8.6.4	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	225,00	R\$ 3,81	R\$ 4,76	R\$ 857,25	R\$ 1.071,00
8.7		Lista de Materiais - Luminária					RS 1.109,43	RS 1.385,64
8.7.1	97591	Luminária tipo plafon, lente branca fosca, redonda.	und	9,00	R\$ 123,27	R\$ 153,96	R\$ 1.109,43	R\$ 1.385,64
8.7.2								
9.0		Esquadrias					RS 8.969,98	RS 11.203,52
9.1	90790	Kit de porta pronta de madeira, folha média, acabamento melamínico branco e fixação com preenchimento de espuma expansiva - fornecimento e instalação (80 x 210 cm, e= 35 mm).	Und.	5,00	R\$ 857,23	R\$ 1.070,68	R\$ 4.286,15	R\$ 5.353,40
9.2	94570	Janela de alumínio com batente.	m ²	10,80	R\$ 349,71	R\$ 436,79	R\$ 3.776,87	R\$ 4.717,33
9.3	94559	Janela basculhante.	m ²	1,44	R\$ 629,83	R\$ 786,66	R\$ 906,96	R\$ 1.132,79
10.0		Pavimentação e pisos					RS 19.533,47	RS 24.396,94
10.1	87632	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, espessura 3cm.	m ²	232,54	R\$ 39,05	R\$ 48,77	R\$ 9.080,69	R\$ 11.340,98
10.2	87373	Piso em granilite 8 mm, incluso juntas de dilatação plasticas.	m ²	102,73	R\$ 101,75	R\$ 127,09	R\$ 10.452,78	R\$ 13.055,96
11.0		Elementos Decorativos					RS 4.160,57	RS 5.196,08
11.1		Forro						
11.1.1	96113	Forro em placas de gesso.	m ²	102,73	R\$ 40,50	R\$ 50,58	R\$ 4.160,57	R\$ 5.196,08

Preço Total sem BDI =	RS 94.020,36
BDI =	RS 23.186,89
Preço Total com BDI (24,90%) =	RS 117.207,25

Cronograma Físico-Financeiro

Empreendimento:

Reforma Unidade Escolar Cícer

Local: Povoado Estevão, São Jo

BDI : 24,90%

Data: 20/01/2024

SINAPI: Desonerado Novembro/2023

Item	Driscriminação	Unid.	Resumo Geral	Meses		Total
				1°	2°	
1.0	Administração da Obra	%	100,00%	50,00%	50,00%	100,00%
		R\$	R\$ 11.798,06	R\$ 5.899,03	R\$ 5.899,03	R\$ 11.798,06
2.0	Serviços Preliminares	%	100,00%	100,00%	-	100,00%
		R\$	R\$ 1.147,68	R\$ 1.147,68	-	1.147,68
3.0	Remoção / Demolição	%	100,00%	100,00%	-	100,00%
		R\$	R\$ 7.950,93	R\$ 7.950,93	-	R\$ 7.950,93
4.0	Paredes e Paineis	%	100,00%	35,00%	65,00%	100,00%
		R\$	R\$ 31.361,93	R\$ 10.976,68	R\$ 20.385,25	R\$ 31.361,93
5.0	Cobertura e Proteção	%	100,00%	50,00%	50,00%	100,00%
		R\$	R\$ 12.284,18	R\$ 6.142,09	R\$ 6.142,09	R\$ 12.284,18
6.0	Instalações Hidráulicas Água Fria	%	100,00%	30,00%	70,00%	100,00%
		R\$	R\$ 1.838,90	R\$ 551,67	R\$ 1.287,23	R\$ 1.838,90
7.0	Instalações Sanitárias Esgoto	%	100,00%	30,00%	70,00%	100,00%
		R\$	R\$ 907,22	R\$ 272,17	R\$ 635,05	R\$ 907,22
8.0	Instalações Elétricas	%	100,00%	55,00%	45,00%	100,00%
		R\$	R\$ 9.121,81	R\$ 5.017,00	R\$ 4.104,81	R\$ 9.121,81
9.0	Esquadrias	%	100,00%	20,00%	80,00%	100,00%
		R\$	R\$ 11.203,52	R\$ 2.240,70	R\$ 8.962,82	R\$ 11.203,52
10.0	Pavimentação e pisos	%	100,00%	10,00%	90,00%	100,00%
		R\$	R\$ 24.396,94	R\$ 2.439,69	R\$ 21.957,25	R\$ 24.396,94
11.0	Elementos Decorativos	%	100,00%	-	100,00%	100,00%
		R\$	R\$ 5.196,08	-	R\$ 5.196,08	R\$ 5.196,08
Total Geral da Obra		%	100,00%	36,38%	63,62%	100,00%
		R\$	R\$ 117.207,25	R\$ 42.637,64	R\$ 74.569,61	R\$ 117.207,25

Composição de Custo - Unidade Escolar Joaquim Romão da Silva

	Comp. A	Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8 mm, incluso juntas de dilatacao plasticas	m ²		Preço Unitário	Total por Item
Insumo	3671	Junta plastica de dilatacao para pisos, cor cinza, 17 x 3 mm (altura x espessura)	m	1,0000000	R\$ 0,79	R\$ 0,79
Insumo	4786	Piso em granilite, marmorite ou granitina, agregado cor preto, cinza, palha ou	m ²	1,0000000	R\$ 88,00	R\$ 88,00
Composicao	87373	Argamassa traço 1:4 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo manual. Af_08/2019	m ³	0,0200000	R\$ 544,05	R\$ 10,88
Composicao	88309	Pedreiro com encargos complementares	h	0,6000000	R\$ 17,79	R\$ 10,67
Composicao	88316	Servente com encargos complementares	h	0,3000000	R\$ 13,88	R\$ 4,16

Preço Total p/ (m²)= R\$ 114,50

	Comp. B	Retirada e recolocação de caibro em telhados de até 2 águas com telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m ²		Preço Unitário	Total por Item
Insumo	39027	Prego de aço polido com cabeça 19 x 36 (3 1/4 x 9)	kg	0,0500000	R\$ 19,31	R\$ 0,97
Composicao	88239	Ajudante de carpinteiro com encargos complementares	h	0,2300000	R\$ 14,85	R\$ 3,42
Composicao	88262	Carpinteiro de formas com encargos complementares	h	0,2770000	R\$ 17,60	R\$ 4,88
Composicao	93281	Guincho elétrico de coluna, capacidade 400 kg, com moto freio, motor trifásico de 1,25 cv - chp diurno. Af_03/2016	chp	0,0034000	R\$ 21,66	R\$ 0,07
Composicao	93282	Guincho elétrico de coluna, capacidade 400 kg, com moto freio, motor trifásico de 1,25 cv - chi diurno. Af_03/2016	chi	0,0047000	R\$ 20,79	R\$ 0,10

Preço Total p/ (m²)= R\$ 9,44

	Comp. C	Composição de administração local de obra.				MÊS
Descrição	Quant.	Und.	Referência	P. Unit.	P. Total	
Pessoal técnico e administração						
Mão de obra de engenheiro civil	30,00	H	SINAPI 2706	R\$ 93,62	R\$ 2.808,60	
Mão de obra de mestre de obras (encarregado)	80,00	H	SINAPI 4083	R\$ 23,93	R\$ 1.914,40	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços						
BDI= 27,50%					R\$ 4.723,00	
					R\$ 1.298,83	
Total mensal para administração local c/BDI					R\$ 6.021,83	
Quantidade de meses					1,00	
Total para 1 mês					R\$ 6.021,83	

Memória de Cálculo

Empreendimento:

Reforma Unidade Escolar Cícero Alves

Local: Povoado Estevão, São João da Canabrava / PI

BDI : 24,90%

Data: 20/01/2024

SINAPI: Desonerado Novembro/2023

1.0 Serviços Preliminares

1.1 Placa da Obra

Largura		Altura	Área
2	X	1,50	3

2.0 Remoção / Demolição

2.1 Remoção de Telha Cerâmica

	Quantidade (m²)
C. Reaproveitamento	143,80

2.1 Remoção Trama de Madeira

	Quantidade (m²)
S. Reaproveitamento	143,80

5.2 Remoção de Esquadrias

Descontos			
Portas (80 x 2,10)	Altura (m)	Largura (m)	Área Total (m²)
5,00	2,10	0,80	8,40
Portão Interno (1,00 x 2,5)	Altura (m)	Largura (m)	Área Total (m²)
1,00	2,50	1,00	2,50
Janela Baixa (1,00 x 1,00)	Altura (m)	Largura (m)	Área Total (m²)
6,00	1,00	1,00	6,00
Janela Alta (1,00 x 0,6)	Altura (m)	Largura (m)	Área Total (m²)
2,00	0,60	1,00	1,20
Total Área de Esquadrias(m²)=			18,10

2.1 Demolição do Piso

	Quantidade (m²)
Demolição do Piso S. Reaproveitamento	232,54

	Quantidade (m²)
Demolição do Rodapé S. Reaproveitamento	71,70

5.1 Demolição de Reboco

Paredes da Edificação - Verticais			
Comprimento (m)	Lados	Altura (m)	Área Total (m²)
7,55	2,00	2,90	43,79
7,55	2,00	2,90	43,79
7,55	2,00	2,90	43,79
7,55	2,00	2,90	43,79

Paredes da Edificação - Horizontais			
Comprimento (m)	Lados	Altura (m)	Área Total (m²)
3,85	2,00	2,90	22,33
7,30	2,00	2,90	42,34
3,85	2,00	2,90	22,33
3,85	2,00	2,90	22,33
7,30	2,00	2,90	42,34

Paredes do muro - Horizontais e verticais			
Comprimento (m)	Lados	Altura (m)	Área Total (m²)
30,00	2,00	2,50	150,00
30,00	2,00	2,50	150,00
25,00	2,00	2,50	125,00
25,00	2,00	2,50	125,00
Total Paredes			876,83

Vistoria in loco identificou a necessidade de recuperação / execução de 30% da área de reboco=	175,37
--	--------

5.2 Esquadrias				
Descontos				
Portas (80 x 2,10)	Altura (m)	Largura (m)	Área Total (m²)	
5,00	2,10	0,80	8,40	
Portão Interno (3,00 x 2,5)	Altura (m)	Largura (m)	Área Total (m²)	
1,00	2,50	3,00	7,50	
Janela Baixa (1,50 x 1,20)	Altura (m)	Largura (m)	Área Total (m²)	
6,00	1,20	1,50	10,80	
Janela Alta (1,20 x 0,6)	Altura (m)	Largura (m)	Área Total (m²)	
2,00	0,60	1,20	1,44	
Total Área de Esquadrias(m²)=			28,14	
5.3 Vergas e Contravergas				
Descontos				
Portas (80 x 2,10)	Largura (m)	Verga (m)	Área Total (m²)	
5,00	0,80	1,40	7,00	
Janela Baixa (1,50 x 1,20)	Largura (m)	Verga (m)	Área Total (m²)	
6,00	1,50	2,10	12,60	
Janela Alta (1,20 x 0,6)	Largura (m)	Verga (m)	Área Total (m²)	
2,00	1,20	1,80	3,60	
Total de Vergas e Contravergas (m)=			23,20	
6.0 REVESTIMENTO				
6.1 Chapisco Manual				
Chapisco =		Área de Remoção do Reboco (m²)	Total de Chapisco	
			175,37	
6.4 Reboco				
Reboco = Chapisco		Área Total Reboco (m²)		
		175,37		
5.1 Pintura				
Paredes da Edificação - Verticais				
Comprimento (m)	Lados	Altura (m)	Área Total (m²)	
7,55	2,00	2,90	43,79	
7,55	2,00	2,90	43,79	
7,55	2,00	2,90	43,79	
7,55	2,00	2,90	43,79	
3,50	1,00	2,90	10,15	
3,50	1,00	2,90	10,15	
Paredes da Edificação - Horizontais				
Comprimento (m)	Lados	Altura (m)	Área Total (m²)	
3,85	2,00	2,90	22,33	
7,30	2,00	2,90	42,34	
3,85	2,00	2,90	22,33	
3,85	2,00	2,90	22,33	
7,30	2,00	2,90	42,34	
2,50	2,00	2,90	14,50	
2,50	2,00	2,90	14,50	
Paredes do muro - Horizontais e verticais				
Comprimento (m)	Lados	Altura (m)	Área Total (m²)	
30,00	2,00	2,50	150,00	
30,00	2,00	2,50	150,00	
25,00	2,00	2,50	125,00	
25,00	2,00	2,50	125,00	
Área Total de Pintura			926,13	
7.0 COBERTURA E PROTEÇÕES				
7.1 Estrutura de Madeira para Telha Cerâmica				
Método		Área Total Est. Madeira		
Método SINAPI		143,80		
7.2 Cobertura Telha Cerâmica				
Método		Área Total P/ Telhamento		
Método SINAPI		143,80		
7.4 Cumieira em Telha Cerâmica				
Método		Comprimento Total (m)		
Método SINAPI		14,70		
8.1 Equipamento e Peças Sanitárias Água Fria				
Descrição		Quantidade		
Lavatório - 45x90cm		2,00		
Torneira cromada tubo móvel, de mesa, 1/2 ou 3/4 - fornecimento e instalação.		2,00		
Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - fornecimento e		2,00		
86895	Bancada de granito cinza polido, de 0,50 x 0,60 m, para lavatório - fornecimento e	2,00		
Chuveiro.		2,00		



ESTADO DO PIAUÍ
Prefeitura Municipal de São João da Canabrava
CNPJ: 12.066.973/0001-02
Av. São João Batista, 500 – Centro
Cep: 64.635-000 - São João da Canabrava-PI
prefeituramsjpi@hotmail.com



8.1 Equipamento e Peças Sanitárias Esgoto				
Descrição		Quantidade		
Vaso sanitário com caixa acoplada - Fornecido e Instalado		2,00		
8.0 Instalações Elétricas				
8.1 Lista de Materiais - Componentes				
Caixa de Embutir		Dimensões	Quantidade	Referência Fabricante
Caixa de Luz 4x2, de embutir, em PVC na cor amarelo para eletroduto corrugado.		4" x 2"	34	Tigre linha Tigreflex ou equivalente
Caixa octogonal 4"x4" com fundo móvel, em PVC na cor amarela para eletroduto corrugado		4" x 4"	10	Tigre linha Tigreflex ou equivalente
8.1 Interruptores				
Conjunto montado com 1 Interruptor simples, 10A 250V~, 4"x2"		1S, 4"x2"	4	Pial Legrand ou equivalente
Conjunto montado com 4 módulos de Interruptores simples, com placa e suporte 4"x4"		4xS, 4"x4"	1	Pial Legrand ou equivalente
Conjunto montado de Interruptor com 2 teclas simples, 4"x2"		2xS, 4"x2"	1	Pial Legrand ou equivalente
8.1 Quadros				
Quadro de Distribuição 12/16 Disjuntores, de embutir, fabricado em PVC antichamas, com		12/16 Disjuntores	1	Tigre ou equivalente
8.1 Disjuntores				
Disjuntores 10A		-	3	-
Disjuntores 16A		-	2	-
Disjuntores 20A		-	1	-
8.1 Tomada				
Conjunto montado de 2 Tomadas 2P+T, 10A, postos horizontais, 4"x2"		2x10A, 4"x2"	34	Pial legrand ou equivalente
8.1 Lista de Materiais - Eletrodutos				
Descrição		Comprimento	Diâmetro	Referência Fabricante
Eletroduto flexível corrugado, em PVC na cor amarelo antichamas, conforme NBR15465		150,00	Ø 25mm	Tigre ou equivalente
Lista de Materiais - Luminárias				
Quantidade (und)=		9,00		
Lista de Materiais - Rasgo em Alvenaria para Eletroduto				
Quantidade (m)=		68,40		
9.0 PAVIMENTAÇÃO E PISOS				
9.1 Regularização de Piso E=3cm (Contrapiso)				
Ambiente		Área de Piso (m²)		
Sala 01		12,60		
Sala 02		12,60		
Sala 03		51,48		
Circulação		26,05		
Circulação Externa		129,81		
Total Geral - Contrapiso (m²)=		232,54		
9.1 Piso Granilite				
Ambiente		Área de Piso (m²)		
Sala 01		12,60		
Sala 02		12,60		
Sala 03		51,48		
Circulação		26,05		
Total Geral - Contrapiso (m²)=		102,73		
10.0 ELEMENTOS DECORATIVOS				
10.1 Forro (Idem ao Revestimento do Piso)				
Área Total do Forro=		102,73		
10.1 Granito Esquadrias				
Janela Baixa (1,50 x 1,20)		Lagura (m)	Altura (m)	Área Total (m²)
6,00		1,50	1,20	32,40
Janela Alta (1,20 x 0,6)		Lagura (m)	Altura (m)	Área Total (m²)
2,00		1,20	0,60	7,20
Total de Vergas e Contravergas (m)=		39,60		

Prefeitura Municipal de São João da Canabrava		
Obra: Reforma Unidade Escolar Cícero Alves		
Local: Povoado Estevão, São João da Canabrava / PI		
Data do Cálculo: 20/01/2024		
Composição de BDI (Com Desoneração)		
TIPO DE SERVIÇO		
Reparação, conservação e reforma de edifícios.		
Índices Percentuais		
Item	Descrição dos Serviços	%
1	Administração Geral	3,00
1.1	Escritório Geral	
1.2	Viagens	
1.3	Outros	
2	Impostos e Taxas	10,15
2.1	INSS	4,50
2.2	PIS	0,65
2.3	ISS	2,00
2.4	CONFINS	3,00
3	Taxa de Risco	1,77
3.1	Seguro	0,40
3.2	Risco	0,97
3.3	Garantia	0,40
4	Despesas Financeiras	1,23
5	Lucro	6,20

BDI Calculado = 24,90%

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração central;
S = Seguros;
R = Riscos e imprevistos;
G = Garantias exigidas em edital;
DF = Despesas financeiras;
L = Remuneração bruta do construtor;
I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, INSS e ISS).

(1+(AC+S+R+G)=	1,05
(1+DF)=	1,01
(1+L)=	1,06
Total=	1,12413

$$(1-I)= 0,90$$

$$\text{Total}/(1-I)= 1,249033$$

$$\text{Total}/(1-I) - 1= 0,249033$$

$$\text{BDI \%}= 24,90$$